



Evaluation du site trakt-sp.ru

Généré le 13 Mai 2025 10:39

Le score est de 47/100



Optimisation du contenu

	Titre	Риэлтор в Спб: риэлторские услуги по продаже и покупке квартир в Санкт-Петербурге &#8212; Помощь в покупке и продаже квартир, домов, коммерческой и другой недвижимости в Санкт-Петербурге от частного риэлтора Longueur : 207 Idéalement, votre titre devrait contenir entre 10 et 70 caractères (espaces compris). Utilisez cet outil gratuit pour calculer la longueur du texte.					
	Description	Longueur : 0 Très mauvais. Nous n'avons pas trouvé de balise META description sur votre page. Utilisez ce générateur gratuit de balises META en ligne pour créer une description.					
	Mots-clefs	Très mauvais. Nous n'avons pas trouvé de balise META keywords sur votre page. Utilisez ce générateur gratuit de balises META en ligne pour créer des mots-clés.					
	Propriétés Open Graph	Cette page ne profite pas des balises META Open Graph. Cette balise permet de représenter de manière riche n'importe quelle page dans le graph social (environnement social). Utilisez ce générateur gratuit de balises META Open Graph pour les créer.					
	Niveaux de titre	H1 6	H2 5	H3 5	H4 13	H5 37	H6 22
		• [H1] Опытный риэлтор: помощь по сделкам с недвижимостью в Санкт-Петербурге • [H1] Примеры работ • [H1] Отзывы клиентов • [H1] Мои услуги • [H1] Этапы сотрудничества • [H1] Прайс-лист на риэлторские услуги • [H2] +7 (495) 106-21-43 • [H2] Задачи • [H2] +7 (495) 106-21-43					

Optimisation du contenu

- [H2] Как работает риэлтор по недвижимости в Москве
- [H2] Вас интересуют эти предложения:
- [H3] Консультация риэлтора
- [H3] Консультация риэлтора
- [H3] Консультация риэлтора
- [H3] Мои принципы в работе
- [H3] Преимущества риэлтора
- [H4] Купить
- [H4] Продать
- [H4] Юридическое сопровождение сделки
- [H4] Консультация риэлтора
- [H4] Стоимость услуг по государственной регистрации сделок с недвижимостью (в рублях, Москва и Московская область)
- [H4] Специальные условия для заемщиков Сбербанка
- [H4] Профессиональная помощь в подборе и покупке новостройки в Москве и Подмоскowie по цене застройщика
- [H4] Подберу только лучшие варианты квартир для вашего бюджета!
- [H4] 2 направления, одинаково важных – основные и вспомогательные виды услуг.
- [H4] Продам вашу квартиру быстро и надежно!
- [H4] 100 000 □
- [H4] 18 000 000 □
- [H4] 100 000 □
- [H5] Алексей Барксуков
- [H5] +7 (495) 085-51-27
- [H5] Наталья
- [H5] Александра, Мария
- [H5] Стоимость услуг при покупке новостройки
- [H5] 2% □
- [H5] Стоимость услуг при продаже квартиры
- [H5] 2% (от 180 000) □
- [H5] Стоимость услуг при покупке вторичного жилья
- [H5] 2% (от 180 000) □
- [H5] Покупка квартиры по ипотеке, жилищному сертификату, субсидии
- [H5] 2% (от 190 000) □
- [H5] Альтернативная сделка, обмен квартир
- [H5] 2% (от 240 000) □
- [H5] Альтернативная сделка, обмен квартир в МО
- [H5] 3% (от 290 000) □
- [H5] Сопровождение сделок с недвижимостью
- [H5] от 120 000 □
- [H5] Срочная продажа
- [H5] 2% (от 190 000) □
- [H5] Открытость
- [H5] Честность
- [H5] Результативность
- [H5] Создание и публикация эффективного рекламного объявления при продаже объекта:
- [H5] Поиск объекта недвижимости в соответствии с критериями заказчика:
- [H5] Демонстрация или осмотр объектов недвижимости:
- [H5] Осуществляется поэтапный контроль под ключ до конечного результата

Optimisation du contenu

		• [H5] Переговоры с продавцом и покупателем: • [H5] Консультация клиентов: • [H5] Подготовка пакета документации: • [H5] Помощь при составлении и подписании договора и при оформлении документов в государственных структурах: • [H5] Поддержка клиента после продажи квартиры: • [H5] Для меня лучшей рекламой являются годы успешной работы риэлтором, положительные отзывы клиентов, уверенность в моих возможностях и знаниях. • [H5] Аренда 3к. квартира, 100м2. просп. Мира 99. 7/10 • [H5] 4к. квартира, 87м2. Эдальго, Микрорайон 3 • [H5] ЖК «Серебряный фонтан» ул.Новоалексеевская вл.16 • [H5] +7 (495) 023-63-42 • [H6] Консультация с клиентом • [H6] Создание эффективного объявления • [H6] Поиск объекта недвижимости • [H6] Демонстрация или осмотр объекта • [H6] Организация сделки • [H6] Экономия • [H6] Сложные сделки • [H6] Информирование • [H6] Гарантия • [H6] Площадь • [H6] Комнат • [H6] Ванные • [H6] Площадь • [H6] Комнат • [H6] Ванные • [H6] Площадь • [H6] Комнат • [H6] Ванные • [H6] заказать звонок написать в whatsapp • [H6] © 2012-2022 «Алексей Барсуков» • [H6] Карта сайта • [H6] 109451, Россия, г. Москва, ул.Перерва д. 39
	Images	Nous avons trouvé 45 image(s) sur cette page Web. 45 attribut(s) alt sont vides ou manquants. Ajouter un texte alternatif permet aux moteurs de recherche de mieux comprendre le contenu de vos images.
	Ratio texte/HTML	Ratio : 5% le ratio de cette page texte/HTML est au-dessous de 15 pour cent, ce qui signifie que votre site manque de contenu textuel.
	Flash	Parfait, aucun contenu FLASH n'a été détecté sur cette page.
	Iframe	Génial, il n'y a pas d'Iframes détectés sur cette page.

Liens

	Réécriture d'URLs	Bien. Vos liens sont optimisés!
	Tiret bas dans les URLs	Parfait! Aucuns soulignements détectés dans vos URLs.
	Liens dans la page	Nous avons trouvé un total de 9 lien(s) dont 0 lien(s) vers des fichiers
	Statistics	Liens externes : noFollow 0% Liens externes : Passing Juice 0% Liens internes 100%

Liens dans la page

Texte d'ancre	Type	Juice
Услуги	Interne	Passing Juice
Отзывы	Interne	Passing Juice
Цены	Interne	Passing Juice
Статьи	Interne	Passing Juice
Вопросы	Interne	Passing Juice
О себе	Interne	Passing Juice
Контакты	Interne	Passing Juice
=	Interne	Passing Juice
"+a.label+"	Interne	Passing Juice

Mots-clefs

	Nuage de mots-clefs	сделки для недвижимости или при риэлтора стоимость алексея недвижимостью услуг
--	---------------------	---

Cohérence des mots-clefs

Mot-clef	Contenu	Titre	Mots-clefs	Description	Niveaux de titre
недвижимости	15	✓	✗	✗	✓
при	15	✗	✗	✗	✓
услуг	12	✓	✗	✗	✓
сделки	11	✗	✗	✗	✓
для	10	✗	✗	✗	✓

Ergonomie

	Url	Domaine : trakt-sp.ru Longueur : 11
	Favicon	Génial, votre site web dispose d'un favicon.
	Imprimabilité	Aucun style CSS pour optimiser l'impression n'a pu être trouvé.
	Langue	Bien. Votre langue est : ru.
	Dublin Core	Cette page ne profite pas des métadonnées Dublin Core.

Document

	Doctype	HTML 5
	Encodage	Parfait. Votre charset est UTF-8.
	Validité W3C	Erreurs : 0 Avertissements : 0
	E-mail confidentialité	Génial, aucune adresse e-mail n'a été trouvé sous forme de texte!

Document

	HTML obsolètes	Génial! Nous n'avons pas trouvé de balises HTML obsolètes dans votre code.
	Astuces vitesse	 Excellent, votre site n'utilise pas de tableaux imbriqués.  Mauvais, votre site web utilise des styles css inline.  Mauvais, votre site web contient trop de fichiers CSS (plus de 4).  Mauvais, votre site web contient trop de fichiers javascript (plus de 6).  Dommage, votre site n'est pas optimisé avec gzip.

Mobile

	Optimisation mobile	 Icône Apple  Méta tags viewport  Contenu FLASH
--	---------------------	---

Optimisation

	Sitemap XML	Votre site web dispose d'une sitemap XML, ce qui est optimal. https://domkuply.ru/sitemap_index.xml
	Robots.txt	http://trakt-sp.ru/robots.txt Votre site dispose d'un fichier robots.txt, ce qui est optimal.
	Mesures d'audience	Manquant Nous n'avons trouvé aucun outil d'analytics sur ce site. Un outil de mesure d'audience vous permet d'analyser l'activité des visiteurs sur votre site. Vous devriez installer au moins un outil Analytics. Il est souvent utile d'en rajouter un second, afin de confirmer les résultats du premier.